



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)

Московская область

23.05.2022

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/22-769

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № **21000004710000000776**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 23.05.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, д Буняково, Российская Федерация, городской округ Домодедово

Площадь, кв. м: 1 000

Кадастровый номер: 50:28:0080208:1795

Категория земель: земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: **238 619,00 руб.** (Двести тридцать восемь тысяч шестьсот девятнадцать руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **7 158,57 руб.** (Семь тысяч сто пятьдесят восемь руб. 57 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **238 619,00 руб.** (Двести тридцать восемь тысяч шестьсот девятнадцать руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **13 лет 2 месяца.**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Члены Аукционной комиссии:

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 11 заявок:

- **Шишкина Татьяна Николаевна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Аляутдинов Дамир Рамилевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Бондик Олеся Витальевна** (место жительства: Ростовская область, <...>);
- **Резвушкин Николай Алексеевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Галкин Арсений Валентинович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Топал Иван Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Маёров Петр Викторович** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Магамедов Гусейн Абдулмажидович** (место жительства: Республика Дагестан, <...>);
- **Астрединов Игорь Викторович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Фролова Ирина Евгеньевна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Гайсин Денис Ирикович** (место жительства: Республика Башкортостан, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (238 619,00 руб.)
1	Шишкина Татьяна Николаевна	27.04.2022 21 час. 53 мин.	соответствует	поступил
2	Аляутдинов Дамир Рамилевич	06.05.2022 18 час. 23 мин.	соответствует	поступил
3	Бондик Олеся Витальевна	17.05.2022 10 час. 45 мин.	соответствует	поступил
4	Резвушкин Николай Алексеевич	17.05.2022 11 час. 02 мин.	соответствует	поступил
5	Галкин Арсений Валентинович	17.05.2022 20 час. 00 мин.	соответствует	поступил
6	Топал Иван Николаевич	18.05.2022 09 час. 32 мин.	соответствует	поступил
7	Маёров Петр Викторович	18.05.2022 10 час. 38 мин.	соответствует	поступил
8	Магамедов Гусейн Абдулмажидович	18.05.2022 11 час. 16 мин.	соответствует	поступил
9	Астрединов Игорь Викторович	18.05.2022 11 час. 22 мин.	соответствует	поступил
10	Фролова Ирина Евгеньевна	18.05.2022 21 час. 29 мин.	не соответствует	поступил
11	Гайсин Денис Ирикович	19.05.2022 13 час. 39 мин.	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

4.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Фролова Ирина Евгеньевна	Не допустить к участию в аукционе в электронной форме и отказать в признании участником аукциона в электронной форме	Подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, дефис 1 пункта 9.2. раздела 9 Извещения о проведении аукциона в электронной форме № АЗЭ-ДО/22-769: - непредставление необходимых для участия в аукционе в электронной форме документов или представление недостоверных сведений.

«ЗА» допуск к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуска к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме – 3 ЧЕЛ.

Заместитель

председателя

Аукционной комиссии:

Члены Аукционной
комиссии:

4.2.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Шишкина Татьяна Николаевна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	Аляутдинов Дамир Рамилевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	Бондик Олеся Витальевна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	Резвушкин Николай Алексеевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	Галкин Арсений Валентинович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
6	Топал Иван Николаевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
7	Маёров Петр Викторович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
8	Магамедов Гусейн Абдулмажидович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
9	Астрединов Игорь Викторович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
10	Гайсин Денис Ирикович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель
председателя

Аукционной комиссии:

Члены Аукционной
комиссии:
